

# Referat generalforsamling

## ”Grundejerforeningen Ved Bækken”

Tirsdag den 26. februar 2019 kl. 20.30

Hos Cafe Cozy, Østerbrogade 17

I alt fremmødte 6 stemmeberettigede grundejere, heraf 1 menig medlem af grundejerforeningen, samt de 5 bestyrelsesmedlemmer.

### Dagsorden:

#### 1. Valg af dirigent.

Valg af dirigent: Dan Christensen (nr. 62)

Generalforsamlingen er rettidigt indkaldt.

#### 2. Formandens beretning om det forgangne år

Michael (nr. 49) afgav formandens beretning:

*”I det forgangne år har det mest været vedligeholdelse af vores fælles arealer, der har haft vores opmærksomhed. Vi har fået beskåret vores vejtræer, fået repareret og genrejst et par stykker, klipning samt oprydning af bølgepur og græsslåning på de grønne arealer.*

*Vejtræerne skal vi nok forventet, at de skal klippes ca. hvert andet eller 3. år fremadrettet.*

*Græsslåningen af de grønne områder, synes vi i bestyrelsen, har været langt bedre i 2018 end tidligere. Når vi når til regnskabet vil kunne se at udgiften hertil er steget en lille smule. Det skyldes ikke den store prisstigning, men simpelthen fordi, vi får slået græsset helt hen i oktober måned. Og ja, det kan vi nok også forvente fremover.*

*Vores bølgepur bliver jo klippet med en traktor. Ren økonomisk får vi det på ingen måder klippet billigere. Han har efterhånden lidt svært ved at gøre det ret meget pænere end i år. Det skyldes kronen generer når han klipper, samt at det kører lidt op og ned på vores græsarealer. Men de fleste virker jo også godt tilfreds med resultatet. Noget der for bestyrelsens vedkommende, ikke er helt tilfredsstillende er oprydningen herefter. Det er altså ikke kun bestyrelsen og 2-3 andres opgave. Det er altså en fælles opgave vi alle skal deltage i.*

*Vedkommende der klipper bølgepuren, har ikke mulighed for at samle op. Alternativet er en entreprenør og så ved vi jo godt hvordan der ser ud bagefter på de grønne områder. At få en anlægsgartner til at rydde op efter ham, tror vi er utopi, da de jo så vil blive tilkoblet til klipningen. Det vil også være en ekstra udgift, som i kan se senere, vi ikke har penge til, på vores nuværende budget.*

*Så, som vi ser det, er det bare at gå sammen et par stykker og kommer i gang med at samle sammen, når han har været her.*

*De små pur ud med Dalbyvej klipper vi også om efter ham, hvilket vi sagtens kunne leve med fremover, hvis der kom lidt hjælp til oprydningen.*

*Vores græsarealer havde, har stadig, lidt besøg af nogle muldvarper. Vi havde en bekæmper ude sidste forår og kigge på det. Det var dog en meget dyr løsning, at få ham til at bekæmpe og holde øje med vores muldvarper. Vi i bestyrelsen valgte så selv at holde øje med dem. De 2 gange vi synes det var ved at være kritisk, fik vi fat i min bror (Anders Sindberg), som slår græs på Rørkærvej. Han smed lidt gift i et par skud uden beregning.*

*Så har vi vores oprydningsdage, hvor der er fint tilslutning. Det synes vi er fremragende, meget nyttig for vores område og også vældig hyggeligt, så dem fortsætter vi med.*

*Så har der været lidt uenighed omkring vores Vejfest. Vi aftalte sidste år et slut tidspunkt, så ikke deltagende, ikke fik spoleret hele deres nattesøvn. Det håber vi fra bestyrelsen side var tilfredsstillende for alle. ”*

*Michael Sindberg, formand*

Der var ingen bemærkninger til formandens beretning

### **3. Aflæggelse af regnskab, underskrevet af revisor og bestyrelsen.**

Lars (nr. 65) gennemgik regnskabet.

Ingen yderligere spørgsmål eller bemærkninger

Regnskabet er derfor godkendt

### **4. Vedtagelse af budget**

Kasserer Lars (nr 61) gennemgik budgettet

Ingen yderligere spørgsmål eller bemærkninger

Budgettet er derfor godkendt

### **5. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter**

*Til bestyrelsen:*

**På valg er:**

Thomas Wivel (nr. 43), modtaget genvalg

Michael Sindberg (nr. 49), modtager genvalg

Claus Udengaard (nr. 56), modtager genvalg

Ingen andre opstillede og medlemmer er dermed genvalgt

*Suppleanter*

**På valg er**

1) Børge Pedersen (nr. 13), modtager genvalg

2) Kim Tambo (nr. 44), modtager genvalg

Ingen andre opstillede og suppleanterne er dermed genvalgt

### **6. Valg af revisor samt suppleant**

**På valg er**

Kenneth Thomsen (nr. 51), modtager genvalg

Ingen andre opstillede og revisor dermed genvalgt

### **7. Rettidigt indkomne forslag fra medlemmerne**

Ingen rettidigt indkomne forslag fra medlemmerne til behandling på generalforsamlingen

### **8. Eventuelt**

### **Gadefest**

Gadefesten tidligere vedtaget d. 17. august, men da der er modtaget flere afbud til denne dag, foreslås gadefesten afholdt enten 24. eller 31. august 2019. Vend venligst hurtigst muligt tilbage med hvilken dato der passer jer bedst. Svar/SMS venligst direkte til formand for festudvalget, Michael Sindberg på tlf. 2147 9606

### **Husk indbetaling af kontingent**

Indbetaling af kontingent skal ske senest 31. marts på konto 8131-0003275213 i Den Jyske Sparekasse

Dirigenten tolkede den manglende involvering fra foreningens medlemmer på generalforsamlingen, som et udtryk for tilfredshed med bestyrelsens arbejde

Dirigenten takkede for god ro og orden og mødet sluttede kl. 20.50